



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
G R A D B J E L O V A R  
Upravni odjel za financije i javne prihode  
Odsjek za naplatu i pravne poslove

KLASA: 940-01/21-01/42

URBROJ: 2103-01-08-01-2-22-12

Bjelovar, 25. kolovoza 2022.

STOŽAC D.O.O.  
PARK BARTOLA KAŠIĆA 8  
10000 Zagreb

Predmet:- izgradnja IV. osnovne škole – Područne škole „Sjever“  
-rješavanje imovinsko-pravnih odnosa-

Grad Bjelovar započeo je postupak ishodovanja građevinske dokumentacije za izgradnju IV. osnovne škole – Područne škole „Sjever“. U svrhu izgradnje škole potrebno je izgraditi i pristupne ceste

Zahvat u prostoru obuhvaća, između ostalog, i zemljišnoknjižnu česticu čkbr. 994/6 (ranije 994/1) površine 710 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul./ pl. Broj 2553 k.o. Bjelovar Novi, koja je upisana kao Vaše vlasništvo.

Radi toga je nadležno tijelo, po prijedlogu Predlagatelja Grada Bjelovara provelo **postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine**, u smislu članka 25. do 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14, 69/17, dalje u tekstu: Zakon) u kojem postupku je putem nalaza i mišljenja ovlaštenog vještaka Maria Turkovića, Ive Majhen- Vlašiček i Ivana Tomljanovića osiguran dokaz o stanju i vrijednosti nekretnine čkbr 994/1 površine 4003 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul./ pl. Broj 2553 k.o. Bjelovar Novi.

Kako je navedena čestica u međuvremenu parcelirana, predmet zahvata je dio iste, sada čkbr. 994/6 površine 710 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul./ pl. Broj 2553 k.o. Bjelovar Novi.

Molimo Vas da u roku 5 dana od primitka ovog poziva javite u Grad Bjelovar radi sklapanja nagodbe radi prijenosa vlasništva predmetne nekretnine u protivnom smatrat će se da na istu ne pristajete.

Ukoliko se u navedenom roku ne očitujete, **smatrat ćemo da ponudu niste prihvatili.**

Radi eventualnih pitanja možete kontaktirati Kseniju Pavuk Kovačević, tel. 043/ 622-056, [kpavuk@bjelovar.hr](mailto:kpavuk@bjelovar.hr) ili Jelenu Galiat Dinjar, 043/622-054, [jgaliat@bjelovar.hr](mailto:jgaliat@bjelovar.hr).

Viša savjetnica  
za imovinsko-pravne poslove  
Ksenija Pavuk Kovačević, dipl.iur.